

PART OF CIBES LIFT GROUP

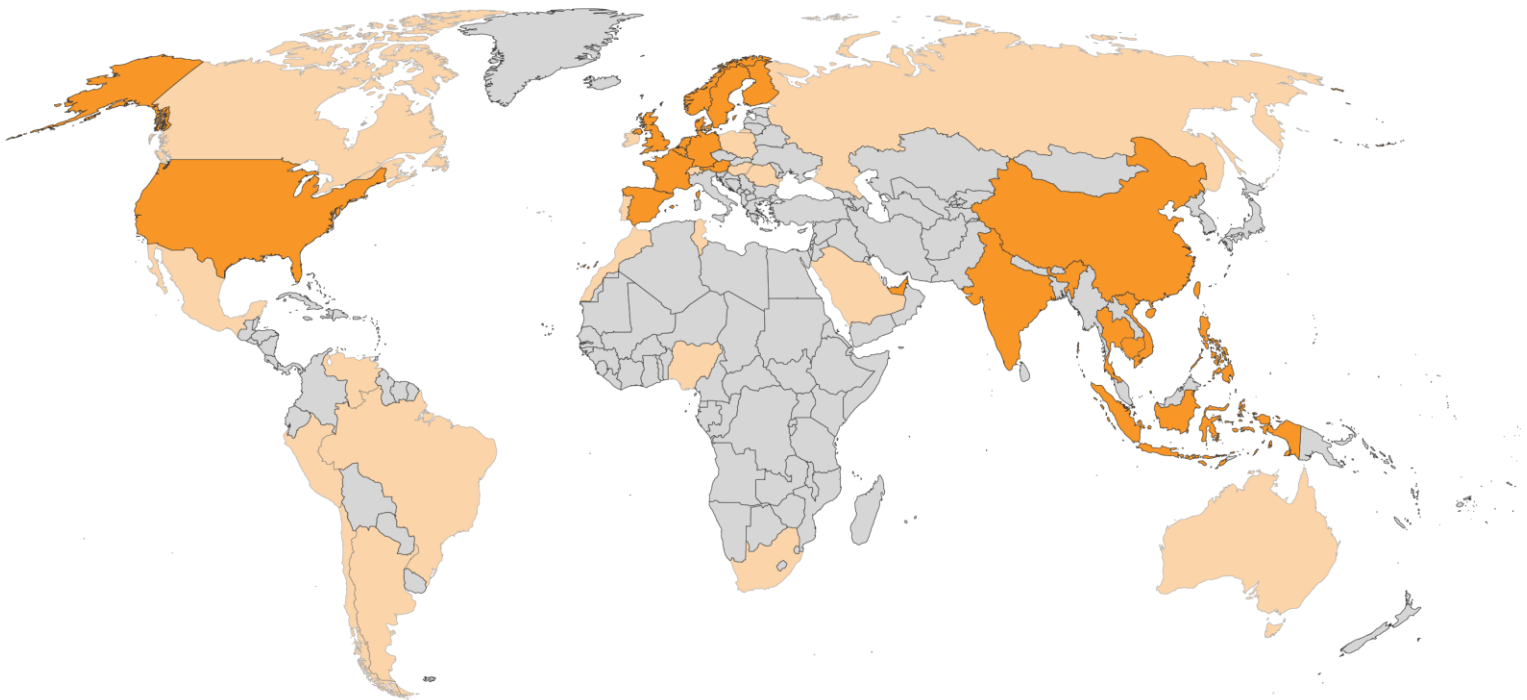
# LIFT RUMAH MINI 2 LANTAI



# SEJAK 1947

Cibes Lift Group didirikan di Stockholm, Swedia. Saat ini, Cibes Lift Group merupakan salah satu Pabrik pembuat lift berkecepatan rendah terbesar di dunia, dengan penjualan dan distribusi di lebih dari 70 negara, dan jaringan 200+ distributor bersertifikat.

## DIRECT SALES DI SELURUH DUNIA



### ANAK PERUSAHAAN:

SWEDIA | NORWEGIA | FINLANDIA | PERANCIS | UNITED KINGDOM | JERMAN | BELANDA | SPANYOL | AUSTRIA | BELGIUM | DUBAI | CINA | VIETNAM | THAILAND | **INDONESIA** | FILIPINA | KAMBOJA | INDIA | USA

### PABRIK CIBES LIFT GROUP

Gävle, SE | Jiaxing, CN |  
Roanoke, USA | Gdansk, PL

### DEALER RESMI:

70+ Negara



# CIBES LIFT GROUP

Cibes Lift Group adalah salah satu produsen lift hemat ruang paling inovatif di dunia, dirancang untuk pemasangan cepat dan mudah. Lift serbaguna kami cocok untuk ruang publik, komersial, dan pribadi, dengan jaringan global untuk layanan penjualan, pemasangan, dan pemeliharaan.



**Per Lidström**  
**President & CEO**



**Malin Wadsby**  
**CFO**



**Samson Popowitz**  
**COO**



**Mathias Brandhammar**  
**VP M&A**



**Russel Walker**  
**VP Sales Asia & MENA**



**Merijn Aldewereld**  
**VP Sales Europe**



**Michael Graff**  
**VP Sales America**



**Theodor Ernstsson**  
**Director Management**



**Paul Bokkers**  
**Director Marketing**

# ASCENDA



## SOLUSI AKSESIBILITAS MODERN

Setelah berada di industri lift selama 75 tahun lebih, kami memahami kebutuhan aksesibilitas 2 lantai dari *feedback* para pelanggan kami.

Oleh karena itu, ASCENDA diciptakan khusus untuk menunjang keamanan dan kenyamanan aksesibilitas pada bangunan 2 lantai. Dengan standar keamanan ganda (EU & US), ASCENDA

dilengkapi fitur keselamatan seperti sensor hambatan ganda, baterai cadangan, dll.

ASCENDA juga menghadirkan eksklusivitas dengan desain kaca (tempered & laminated) yang bukan hanya meningkatkan fungsionalitas, tetapi menambah nilai estetika bangunan Anda.



## FACTORY-DIRECT

### INVESTASI KEAMANAN JANGKA PANJANG

Untuk memastikan pelayanan terbaik, kami memastikan setiap detail dengan cermat. Dengan ASCENDA, Anda membeli lift langsung dari pabrik—tanpa perantara!

Dengan pembelian langsung dari pabrik, kami dapat memberikan dua layanan utama, yaitu:

**Instalasi dan After Sales.** Tim teknisi in-house kami akan memastikan instalasi berjalan lancar sesuai dengan standar tinggi kami.

Setelah lift Anda terpasang dengan baik, tim After Sales kami siap membantu Anda dengan pelayanan customer care support 24/7!



PABRIK KAMI



SHOWROOM RESMI ASCENDA



TEKNISI IN-HOUSE & CUSTOMER CARE

# AFTER SALES



CUSTOMER CARE | SERVICE | MAINTENANCE



Segera setelah Anda memesan lift ASCENDA, Customer Care kami akan memastikan:

## SEBELUM INSTALASI

- Menghubungi tim konstruksi Anda untuk menyiapkan lokasi dan pengiriman
- Memeriksa bahwa lokasi yang disiapkan tepat dan siap untuk dipasang.

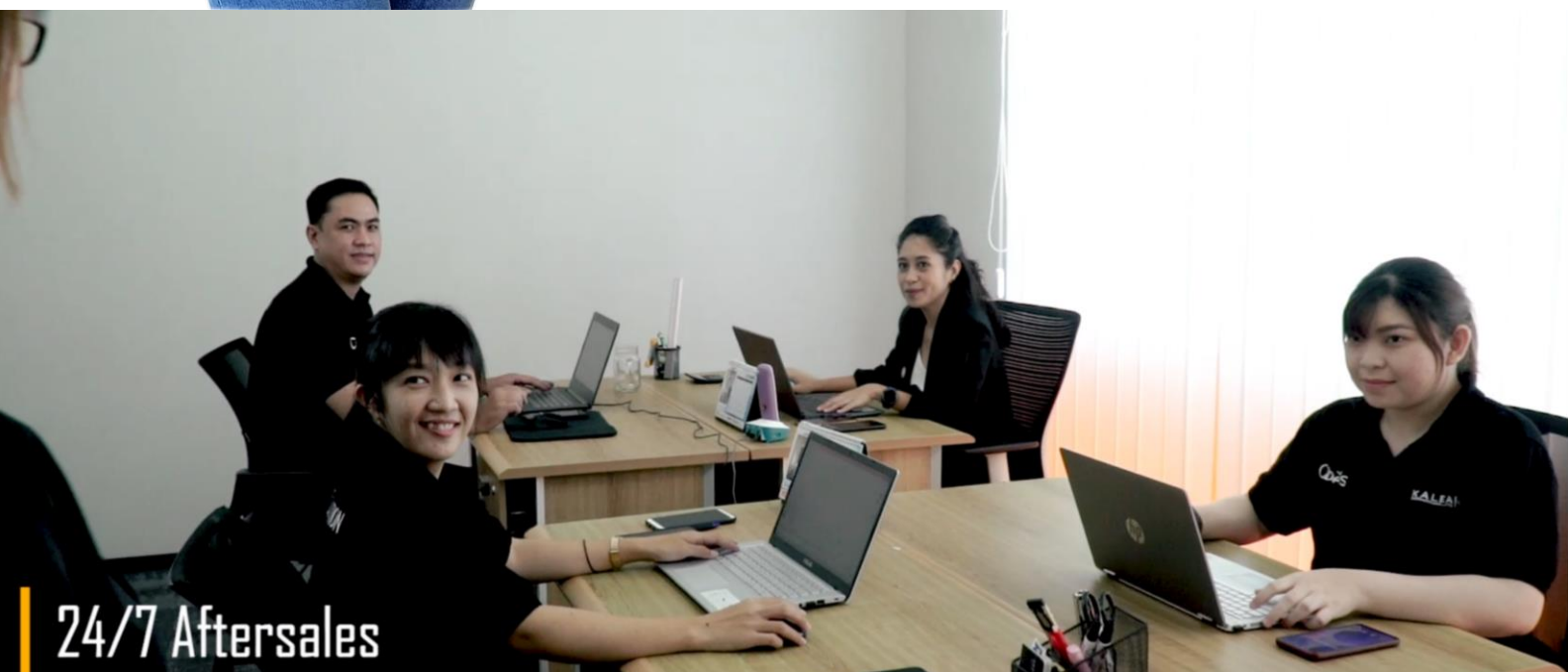
## SETELAH INSTALASI

- Memeriksa bahwa instalasi sudah sesuai dengan standar kualitas kami yang ketat
- Memberikan pelatihan produk tentang cara menggunakan lift Anda & melakukan serah terima

## ... DAN UNTUK DEKADE YANG AKAN DATANG

- Memantau dan mengatur perawatan tepat waktu
- Mengkoordinasikan pemeliharaan, suku cadang & perbaikan (apabila dibutuhkan)
- Menangani permintaan pelanggan/*upgrade* dan masih banyak lagi!

**FAUSTINA RIZKI – Head of Customer Care**

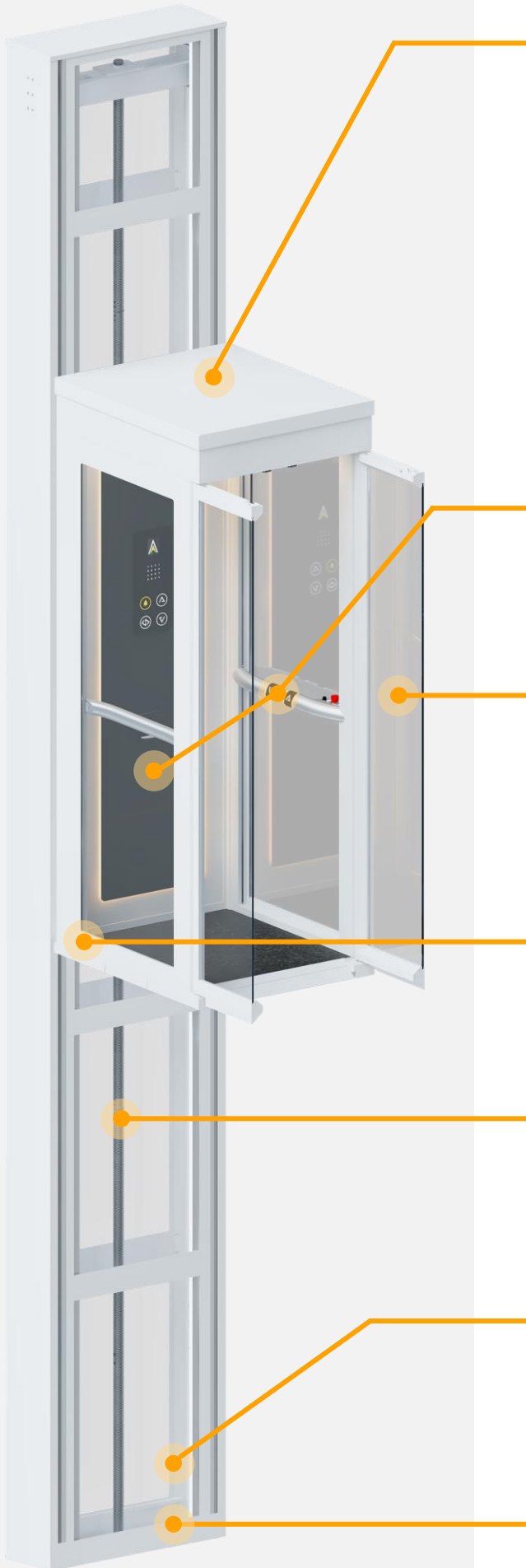


24/7 Aftersales



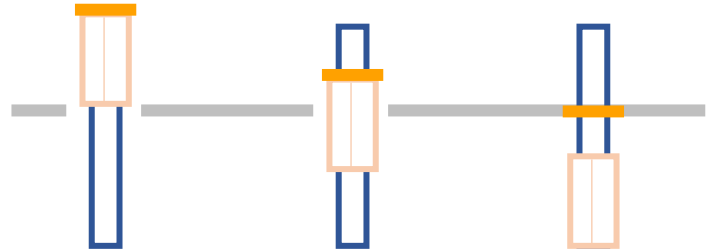
THROUGH THE FLOOR ELEVATOR





## SISTEM HATCH INOVATIF

Saat lift turun ke bawah, sebuah *hatch* akan menutup lubang yang berada di lantai atas sehingga Anda tetap dapat melaluinya tanpa risiko!



## KONTROL PADA HANDRAIL & KURSI LIPAT

Nyaman saat menaiki lift dengan kontrol yang ada pada *handrail* untuk mengoperasikan lift. Turunkan kursi lipat di panel belakang untuk beristirahat.

## KABIN KACA EKSKLUSIF

Pintu *Saloon* kaca kami sepenuhnya menutupi Anda dalam sebuah kabin. Tanpa risiko terperangkap, Lift Ascenda aman bagi anak-anak, hewan peliharaan, dan lainnya!

## PLAT KEAMANAN

Jika terdapat sesuatu di bawah kabin saat lift sedang turun, begitu menyentuh plat keamanan, lift akan berhenti secara otomatis.

## SISTEM SCREWDRIVE ECOSILENT

Menggunakan teknologi eksklusif Cibes Lift Group, EcoSilent, Lift akan beroperasi dengan konsumsi listrik yang minimal. Dan juga lift tidak akan jatuh karena menggunakan sistem *screwdrive*!

## PENURUNAN DARURAT DENGAN BATERAI

Jika terjadi padam listrik, Lift akan secara otomatis beralih ke mode baterai, menurunkan Anda ke lantai terbawah, dan membuka pintu agar dapat keluar.

## SISTEM PENURUNAN MANUAL

Kami selalu menyediakan sistem cadangan. Jika semuanya tidak berjalan lancar, Anda dapat menurunkan kabin secara manual.

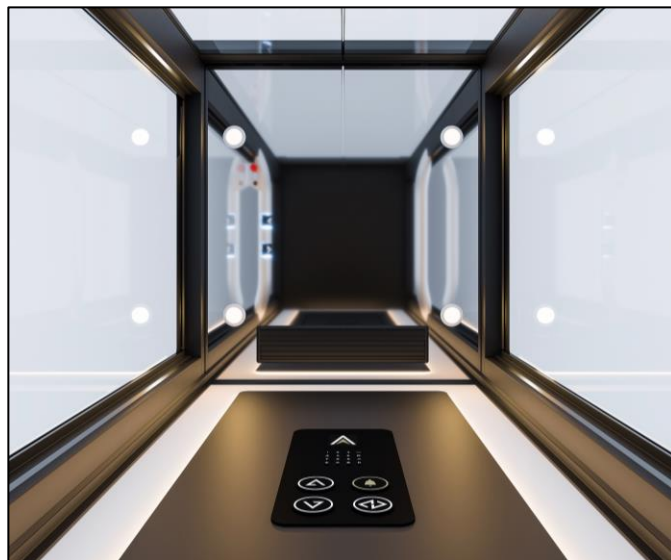
# LIFT ALL-IN-ONE

Dengan ASCENDA, kami percaya dalam membuat lift terbaik yang kami bisa, itu berarti standar kami dilengkapi dengan semua yang diperlukan, lengkap dengan alarm, telepon, hingga aplikasi! Berikut adalah beberapa fitur utama yang termasuk dalam lift ASCENDA.



## PINTU SALOON OTOMATIS

Ceiling Indah, dan kipas untuk memberikan angin segar saat Anda berada di dalam lift!



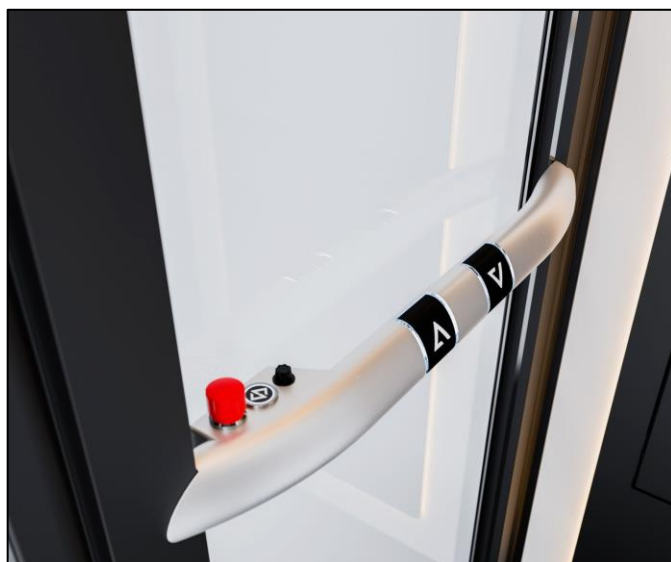
## CEILING CERMIN & KIPAS

Dengan elegan, memberikan sirkulasi udara segar saat sedang berada di dalam lift.



## KURSI LIPAT\*

Untuk kenyamanan maksimal, kursi lipat dapat diakses dengan mudah di dalam kabin.



## HANDRAIL INTUITIF\*

Tombol kontrol yang terintegrasi dalam *handrail*, ideal untuk pengguna kursi roda.

\*Tidak tersedia pada ukuran S karena ukuran kabin yang *compact*





# ALL IN ONE

## PENCAHAYAAN

Pencahayaan di *guiderail* kami tidak hanya terlihat indah (terutama di malam hari!), tetapi juga berfungsi sebagai lampu penanda bahwa ada seseorang yang naik atau turun menggunakan lift.

## ALL GLASS

*Guide rail* dan kabin kami hadir dengan kaca lengkap sebagai standar. Ini tidak hanya akan lebih sesuai dengan desain rumah Anda, tetapi Anda juga bisa menikmati pemandangan saat naik!





# SISTEM HATCH

Untuk memasang lift ASCENDA, pekerjaan sipil yang dibutuhkan sangat minim. Sebagai standar, ASCENDA datang dengan sistem hatch yang sudah lulus uji standar keamanan Eropa dan Amerika.

Dengan ini, Anda dapat memanfaatkan ruang secara maksimal karena tidak membutuhkan *shaft* sama sekali!



# HALF GATE

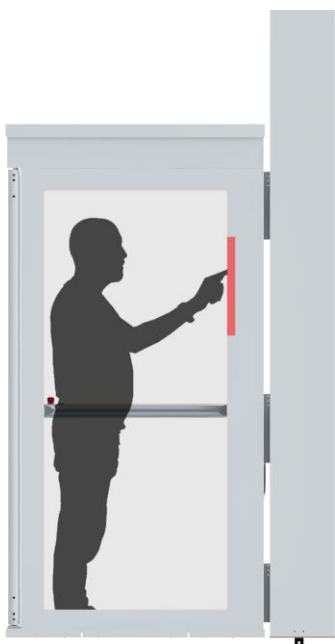
Jika Anda ingin menghindari pembuatan lubang baru, ASCENDA menawarkan opsi half gate untuk dipasang pada lubang yang sudah ada.

Dengan half gate di lantai atas, Anda bisa menggunakan lift dengan aman tanpa perlu pengerjaan sipil tambahan!



# KEMUDAHAN AKSES

ASCENDA dilengkapi dengan panel kontrol ganda: satu secara vertikal dan dalam posisi klasik, dan yang lain terintegrasi dalam *handrail*. Ini memungkinkan Anda untuk mengontrol lift dengan mudah, tidak peduli posisi mana yang Anda pilih:



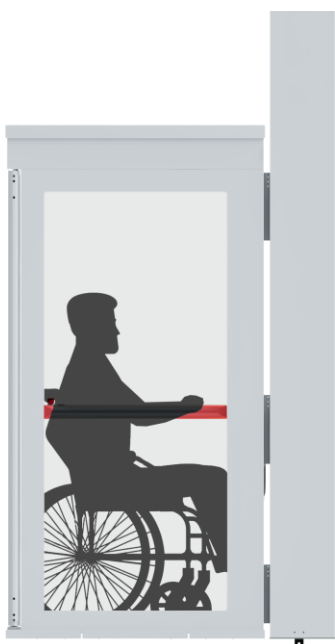
## BERDIRI / KONTROL TRADISIONAL

Akses pada panel kontrol untuk operasional lift naik dan turun, seperti lift pada umumnya.



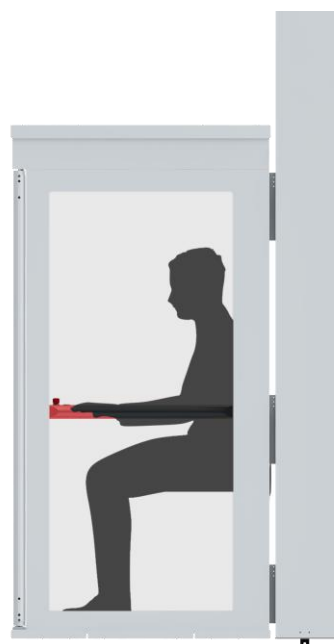
## BERDIRI / KONTROL HANDRAIL

Letakkan tangan Anda pada *handrail*, dan biarkan lift membawa Anda ke lantai tujuan!



## KURSI RODA / KONTROL HANDRAIL

Solusi sempurna bagi pengguna kursi roda, Kontrol handrail selalu mudah dijangkau!



## DUDUK / KONTROL HANDRAIL

Sangat praktis, cukup duduk dengan nyaman dan lihat sekeliling melalui kabin kaca!



# APLIKASI HP ASCENDA

PANTAU KONDISI LIFT ANDA

## MELALUI APLIKASI

- ▶ Mengawasi lift dari jarak jauh dan terima notifikasi jika terjadi kesalahan pada lift Anda.
- ▶ Hubungi telepon di dalam lift melalui aplikasi untuk memeriksa penumpang.
- ▶ Periksa informasi lift Anda termasuk Nomor Seri dan Pemeliharaan.
- ▶ Panggil *hotline* ASCENDA melalui aplikasi dengan hanya sekali sentuh saja!
- ▶ ... dan masih banyak lagi



*Hai, Ayah. Saya melihat di aplikasi kalau lift-nya berhenti. Ada apa?*



*Tidak apa-apa. Tadi ayah hanya mencoba fitur tombol emergency nya saja. Semuanya aman.*



## KOMITEMEN KAMI KEAMANAN YANG UTAMA



PLAT KEAMANAN  
ATAS



PLAT KEAMANAN  
BAWAH



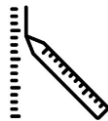
TOMBOL DARURAT  
PEMBERHENTIAN



TUTUP PENGAMAN  
LANTAI ATAS



BATAS KECEPATAN  
MAKSIMUM



SAKLAR BATAS  
AKHIR



TELEPON  
DARURAT



MODE BATERAI  
SAAT LISTRIK PADAM



SENSOR BATAS  
KELEBIHAN BEBAN

## SERTIFIKASI ASCENDA



17.1  
Section 5.3



ISO 9001



ISO 14001



EN81-41 with  
parts of EN81-20

# LIFT ASCENDA

## Apa itu ASCENDA?

ASCENDA adalah lift tanpa *shaft* yang dirancang untuk rumah dua lantai. Sangat hemat tempat, sangat aman, dan dilengkapi dengan fitur mewah bawaan seperti pintu saloon otomatis, kursi lipat, dan kontrol ganda yang intuitif

## Bagaimana ASCENDA bekerja?

ASCENDA menggunakan sistem *screwdrive*, artinya lift terus terhubung dengan baja ulir melalui mur. Mur kemudian berputar untuk menggerakkan lift naik dan turun. Teknologi ini memiliki keuntungan tidak memerlukan lubang dan ruang mesin yang juga sangat senyap dan hemat ruang.

## Ruang yang perlu disiapkan?

Kita memiliki 4 pilihan ukuran dengan ukuran paling kecil kurang dari 1 meter persegi!

## Dimana saya bisa pasang lift ASCENDA?

Hampir dimana saja di dalam rumah Anda! Disamping dinding, melalui lantai, atau dalam *void* yang sudah ada! – ASCENDA sangat fleksibel!

## Dapatkah saya menggunakan ASCENDA saat malam hari?

Ascenda dirancang untuk digunakan setiap waktu. Di malam hari, lift akan diterangi di dalam kabin oleh lampu sorot di langit-langit cermin. Selain itu, terdapat juga lampu pada *guide rail*, yang juga menjadi lampu penanda lift sedang berjalan.

## Bagaimana jika listrik padam?

ASCENDA akan beralih ke **Mode Baterai Cadangan**. Dengan menekan tombol apa pun, baterai akan membawa lift ke lantai terbawah, pada titik tersebut pintu akan terbuka untuk memungkinkan penumpang keluar dengan aman.

## Apakah ASCENDA Ramah untuk Pengguna Kursi Roda?

Ukuran L dan XL ramah kursi roda. Ukuran L cocok untuk kursi roda *compact*, XL dapat menampung hampir semua kursi roda berkat area berdiri 850 x 1250 mm.

ASCENDA memiliki kontrol *handrail* intuitif, sangat mudah dijangkau untuk pengguna kursi roda!

## Apa yang dimaksud dengan Lift All in One?

Di industri lift rumah, model bisnis tradisional adalah menawarkan lift standar dengan harga rendah dan mengenakan biaya tinggi untuk setiap pilihan tambahan.

Dengan ASCENDA, kami percaya bahwa setiap rumah layak mendapatkan lift terbaik, dan itulah mengapa kami menawarkan fitur utama kami sebagai standar dan sudah bawaan. All Glass? Termasuk. Pintu saloon otomatis? Termasuk. Kontrol ganda? Termasuk.

Tidak ada penjualan tambahan yang terselubung, tidak ada biaya tambahan yang membingungkan - dengan ASCENDA, lift kami sudah memiliki fitur lengkap penuh sebagai standar/sudah bawanya.

## Apakah ASCENDA aman?

ASCENDA telah bersertifikasi sesuai dengan standar keselamatan ASME 17.1 Section 5.3 untuk Amerika Serikat dan standar keselamatan Eropa EN81-41 dengan beberapa bagian dari EN81-20, menjadikannya salah satu lift paling aman di pasaran.

ASCENDA juga dilengkapi dengan fitur keamanan seperti sensor keamanan kabin, tombol berhenti darurat, telepon dua arah dengan pemberitahuan yang terhubung ke aplikasi dalam hal kegagalan, cadangan baterai darurat, dll.

## Bagaimana dengan daya yang dibutuhkan?

Ascenda beroperasi dengan listrik satu fase (1 x 230V), artinya dapat beroperasi pada sumber daya listrik normal di dalam rumah.

## Bagaimana dengan konstruksi?

Pekerjaan konstruksi yang diperlukan sangat minimal, dan biasanya hanya perlu memotong lubang persegi yang sesuai di lantai.

## Bagaimana dengan Fixing Points?

ASCENDA dipasang pada 3 titik: di bawah, pada balokan lantai, dan di bagian atas. Anda selalu dapat meminta teknisi bersertifikat kami untuk lebih banyak detail karena, bahkan dalam situasi sulit, kami memiliki solusi fleksibel seperti memperpanjang *guide rail*.

## Dapat dipasang Outdoor?

Sayangnya, ASCENDA saat ini belum tersedia untuk penggunaan di luar ruangan, dan terbatas pada instalasi di dalam ruangan.

## Apa yang terjadi jika seseorang berdiri di atas tutup (*hatch*) saat kabin lift naik? Bagaimana jika seseorang berada di bawah saat kabin lift turun?

Ini adalah saat semua sistem keamanan ASCENDA berperan. Jika kabin lift sedang naik dan terdapat benda atau orang di atas tutup (*hatch*), maka lift akan berhenti secara otomatis. Lift akan dapat dijalankan kembali ketika benda atau orang di atas tutup (*hatch*) sudah tidak ada.

Pun, jika kabin lift sedang turun, dan plat keamanan bawah bersentuhan dengan orang atau benda, maka otomatis lift akan berhenti. Jika orang atau benda tersebut sudah tidak ada, maka lift dapat dijalankan Kembali.



# UKURAN YANG TEPAT



## UKURAN S

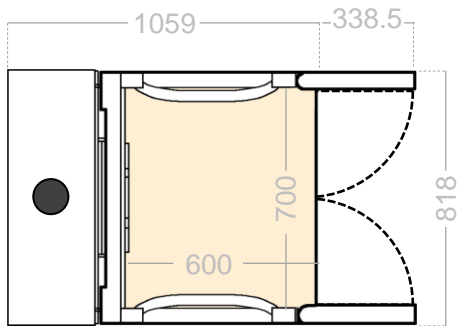
Pilihan Warna:

- Putih (standar)
- Hitam (opsional)

Ideal untuk:



<b>RUANG BERDIRI</b>	700 x 600 mm
<b>UKURAN KABIN</b>	818 x 1059 mm
<b>UKURAN CUT-OUT</b>	934 x 1132 mm
<b>BUKAAN PINTU</b>	700 mm



## UKURAN M

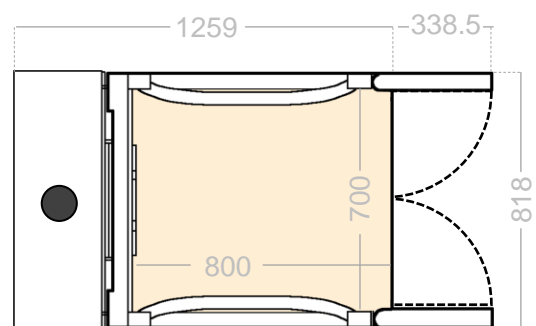
Pilihan Warna:

- Putih (standar)
- Hitam (opsional)

Ideal untuk:



<b>RUANG BERDIRI</b>	700 x 800 mm
<b>UKURAN KABIN</b>	818 x 1259 mm
<b>UKURAN CUT-OUT</b>	934 x 1332 mm
<b>BUKAAN PINTU</b>	700 mm



## SPESIFIKASI TEKNIS

<b>Sistem Penggerak</b>	Screw-Drive
<b>Tipe Baja Ulir (Screw)</b>	Trapezoidal, 24 mm
<b>Teknologi</b>	EcoSilent 2.0
<b>Motor</b>	MSMP Sangat Senyap
<b>Daya Motor</b>	2.9 kW
<b>Tombol Panggil</b>	2 Remote Wireless
<b>Tipe Pencahayaan</b>	LED Hemat Energi

<b>Tipe Pintu</b>	Saloon Otomatis
<b>Maksimal Beban</b>	350 kg
<b>Maksimal Kecepatan</b>	0.15 m/s
<b>Operasional</b>	Autorun
<b>Tipe Kaca</b>	Tempered & Laminated
<b>Maintenance</b>	1 x per tahun
<b>Garansi</b>	2 tahun





# UKURAN YANG TEPAT



## UKURAN L

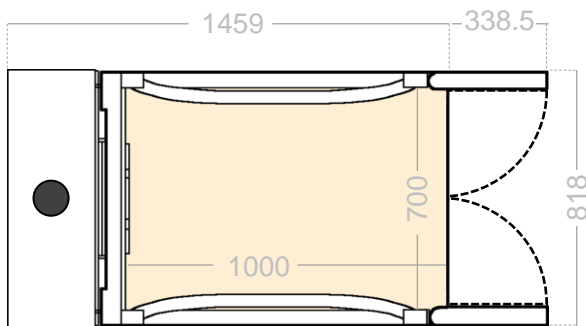
Pilihan Warna:

- Putih (standar)
- Hitam (opsional)

Ideal untuk:



<b>RUANG BERDIRI</b>	700 x 1000 mm
<b>UKURAN KABIN</b>	818 x 1459 mm
<b>UKURAN CUT-OUT</b>	934 x 1532 mm
<b>BUKAAN PINTU</b>	700 mm



## UKURAN XL

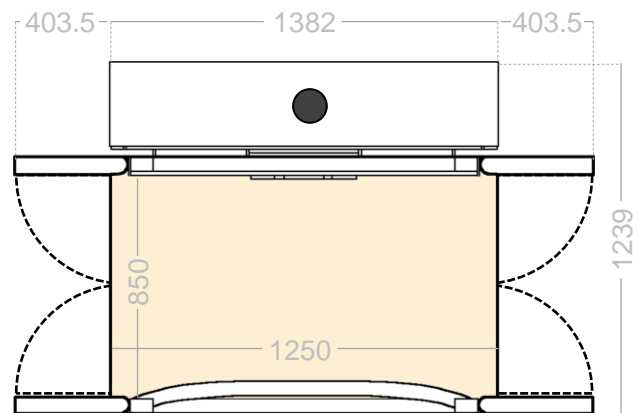
Pilihan Warna:

- Putih (standar)
- Hitam (opsional)

Ideal untuk:



<b>RUANG BERDIRI</b>	850 x 1250 mm
<b>UKURAN KABIN</b>	1382 x 1239 mm
<b>UKURAN CUT-OUT</b>	1494 x 1373 mm
<b>BUKAAN PINTU</b>	824.5 mm



### SPESIFIKASI TEKNIS

**Sumber Daya Listrik** 220V, 50 Hz

**Kedalaman Pit (Lubang)** 0 mm

**Ketinggian Minimal Lantai 2** 2450 mm

**Ketinggian Perjalanan** 4270 mm

**Titik Penempatan/Fixing Points** Lantai Dasar, Slab Lantai 2, Atap

**Penyelamatan Listrik Padam** Baterai Cadangan

**Sistem Penurunan Manual** Terdapat di bagian bawah

### REMOTE WIRELESS



DARI SWEDIA, UNTUK ANDA



# ASCENDA INDONESIA



- ▶ **UJI COBA DEMO UNIT**
- ▶ **KONSULTASI KEBUTUHAN LIFT ANDA**
- ▶ **STOK SUKU CADANG**

Konsultasikan kebutuhan lift Anda pada Lift Consultant ASCENDA Indonesia. Dapatkan kesempatan untuk menilai kualitas, fitur inovatif, dan desain elegan lift ASCENDA yang dirancang khusus untuk memenuhi kebutuhan aksesibilitas 2 lantai.

## ASCENDA **JAKARTA**

The Kensington Commercial B05  
Jl. Boulevard Raya, Kelapa Gading  
Jakarta Utara 14240

## ASCENDA **MEDAN** (REPRESENTATIF)

Citraland Gama City Medan Blok  
R10 No. 1, Percut Sei Tuan  
Kota Medan, Sumatra Utara

## ASCENDA **BALI** (REPRESENTATIF)

Jl. Bypass Ngurah Rai  
No. 225, Sesetan  
Kota Denpasar, Bali



[www.ascenda.id](http://www.ascenda.id)



(021) 5088-9650



[info@ascenda.id](mailto:info@ascenda.id)



PART OF **Cibes Lift Group**

**100,000+**

LIFT TERPASANG  
DI SELURUH DUNIA

**1,635+**

PEGAWAI DI  
SELURUH DUNIA

**300+**

JUTA DOLAR  
DALAM PENDAPATAN

# ASCENDA

SEAMLESS LIVING, SIMPLE ACCESS